

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:354 /TB-THADS

Tây Ninh, ngày 07.... tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 48/2023/DSST ngày 12 tháng 6 năm 2023, số: 76/2023/DSST ngày 16 tháng 8 năm 2023 và số: 114/2023/DSST ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 73/QĐ-CCTHADS, số: 74/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 10 năm 2023, số: 205/QĐ-CCTHADS, số: 206/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 11 năm 2023, số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 và số: 382/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa,

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định tiếp tục thi hành án số: 06/QĐ-THADS, số: 07/QĐ-THADS, số: 08/QĐ-THADS, số: 09/QĐ-THADS, số: 10/QĐ-THADS, số: 11/QĐ-THADS cùng ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh,

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Lương Tấn Lộc, sinh năm: 1996, địa chỉ: số 04 hẻm 2 Ô 2, khu phố Thủ Khoa Thừa 1, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (tạm trú: Khu phố Cầu Xây, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An) và bà Võ Nguyễn Phụng Giao, sinh năm: 1995, địa chỉ: 2/10 Khu 2 Ô 2, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh) như sau:

1. Tên đơn vị yêu cầu thẩm định giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1

2. Tên tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất thửa số 4578, tờ bản đồ số 2, diện tích 145,10m², loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại Khu phố Cầu Xây, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là ấp Cầu Xây, xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh) do ông Lương Tấn Lộc đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DC 354605 số vào sổ CH 08340

do UBND huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An cấp ngày 01/04/2022 (cập nhật thay đổi ngày 28/06/2022) và các tài sản gắn liền với đất.

3. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực: giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ... và các tài liệu khác có liên quan.

* Ghi chú: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, địa chỉ: số 5A Nguyễn Thị Rành, khu phố Tân Xuân 4, phường Long An, tỉnh Tây Ninh

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 11 năm 2025.

- Địa chỉ nộp hồ sơ: tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, địa chỉ: số 5A Nguyễn Thị Rành, khu phố Tân Xuân 4, phường Long An, tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Hoa